



S.C. PARC INDUSTRIAL CRAIOVA S.A.
 J16/1510/2004, C.U.I. 16689999
 Capital social subscris/vărsat : 4.535.400 lei
 Sediul social: str. Aviatorilor, nr. 10, com. Ghercești,

Judetul Dolj, cod poștal 207280
 email: contact@parcindustrialcraiova.ro
 Tel: 0251.466.185, Fax: 0251.466.179

Raport privind calculul facilitatilor de care a beneficiat Parc Industrial Craiova S.A, pentru anul 2021

Având în vedere prevederile Codului Fiscal - Legea nr. 227/2015, art. 456, alin. 1, lit. i) pentru clădiri și art. art. 464, alin.1, lit. n pentru terenuri și ținând cont de:

- Ordinului M.A.I. nr. 1231/2006 privind acordarea titlului de parc industrial societății «Parc Industrial Craiova» S.A, publicat în M.O. nr. 244/17.03.2006;
- Ordinului M.A.I. nr. 62/02.03.2012 de modificare a Ordinului M.A.I. nr. 1231/2006 privind acordarea titlului de parc industrial societății comerciale «Parc Industrial Craiova» S.A, publicat în M.O. nr. 161/12.03.2012;
- Ordinul MDLPA nr. 4465/31.12.2020 pentru modificarea anexelor la Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale;
- Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale;
- H.C.J. Dolj nr. 105/2004, nr. 188/2004 și nr. 184/2005;
- H.C.J. Dolj nr. 93/28.04.2011 și nr. 176/27.07.2011;
- H.C.L. Ghercești nr. 55/13.12.2013 privind acordarea unor facilități pentru administratorul și pentru rezidenții « Parc Industrial Craiova »
- H.C.L. Ghercești nr. 56/03.12.2020 privind nivelul taxelor și impozitelor locale aplicabile pe raza Comunei Ghercești în anul 2021.
- Decizia Consiliului Concurenței nr. 43/24.03.2006

Parc Industrial Craiova S.A. nu a datorat impozite/taxe locale pentru anul 2021 către Bugetul Local al Comunei Ghercești, ca urmare a faptului că deține titlul de parc industrial acordat în condițiile legii pentru S=18,3 Ha, în valoare totală de 135.801 lei.

Suma a fost calculată ținând cont de structura infrastructurii Parcului Industrial Craiova respectiv:

1. Suprafața terenului în proprietate din incinta Parcului Industrial Craiova: 102.713,000 mp - Anexa nr. 1
2. Suprafața terenului în administrare din incinta Parcului Industrial Craiova: 80.331,526 mp - Anexa nr. 2
3. **Suprafața de teren intravilan curți construcții, Str. Aviatorilor nr. 10, pentru care nu se datorează plata impozitului/taxei pe teren (1+2) : 183.044,526 mp**
4. Valoarea mijloacelor fixe (clădiri) proprietate a județului Dolj - Anexa nr. 3
5. Taxe de autorizare
6. Taxe de avizare

obținându-se următoarele:

Terenul în administrare și în proprietate:

(1 + 2) x 0,0879 lei/mp = 183.044,526 mp x 0,0879 lei/mp	16.090 lei
Impozit/taxa pe clădirile în administrare (23.942.248 lei) x 0,5%	119.711 lei
TOTAL IMPOZITE / TAXE	135.801 lei
Taxe avizare certificate de urbanism	0 lei
Taxe autorizații de construire	0 lei
TOTAL TAXE	0 lei
TOTAL GENERAL	135.801 lei

Centralizat pe surse, valoarea ce nu s-a datorat la plata conform Codului Fiscal - Legea nr. 227/2015, Legea nr. 186/2013, Ordinului M.A.I. nr. 1231/2006, Ordinului M.A.I. nr. 62/02.03.2012, Decizia Consiliului Concurentei nr. 43/24.03.2006 si H.C.L. nr. 55/2013 pentru infrastructura din Parcul Industrial Craiova administrate de contribuabilul S.C. Parc Industrial Craiova S.A. pentru anul 2021, a fost de **135.801 lei**.

Impozit/Taxa	Valoare ce nu s-a datorat pentru anul 2021 (lei)
Impozit/ taxa cladiri	119.711
Impozit/ taxa teren	16.090
Taxe avizare certificate de urbanism	0
Taxe autorizatii de construire	0
TOTAL	135.801

Valoarea de 135.801 lei reprezinta ajutorul de stat aferent anului 2021 consumat de Parc Industrial Craiova S.A, în calitate de societate administrator a infrastructurii de afaceri “Parc Industrial Craiova”.

Ajutorul de stat a fost integral furnizat de Consiliul Local al Comunei Ghercești.

Prezentul calcul a fost înaintat la Autoritatea Publică Locală – Comuna Ghercești, județul Dolj prin adresa nr.89/15.02.2022.
