



## **S.C. PARC INDUSTRIAL CRAIOVA S.A.**

### **ANUNȚ DE ÎNCHIRIERE prin LICITAȚIE PUBLICĂ CU OFERTĂ ÎN PLIC**

**S.C. PARC INDUSTRIAL CRAIOVA S.A** anunță public lansarea ofertei de închiriere prin licitație a **ultimelor spatii** pentru activități de microproducție, producție, birouri, cercetare, proiectare, IT, prestări servicii și a **ultimelor parcele de teren pentru investiții green field** cu/fără constituirea dreptului de suprafață pe terenul folosit pentru edificarea unor capacități de producție, servicii sau centre logistice multifuncționale, toate numite generic "Unități", potrivit Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale.

Unitățile au acces la toate utilitățile existente în amplasamentul Parcului Industrial Craiova respectiv, energie electrică, apă, canalizare menajeră și pluvială, gaze naturale, rețele de telecomunicații prin fibră optică, parcuri auto, drumuri interioare și de acces modernizate.

Perioada de închiriere este cuprinsă între 1 – 24 ani.

**Licitația publică se va desfășura în fiecare săptămână în ziua de luni, ora 13.30, la sediul Parc Industrial Craiova S.A.**

*OAMENI. AFACERI. PROFIT.*

**INTENȚIONAȚI SĂ ÎNCEPEȚI O AFACERE PROFITABILĂ ?**

**ALEGEȚI PARC INDUSTRIAL CRAIOVA !**

**VIZITAȚI-NE !**

**[www.parcindustrialcraiova.ro](http://www.parcindustrialcraiova.ro)**

Cei interesați pot procura Dosarul de Prezentare (Caietul de sarcini) ce cuprinde și condițiile de participare la licitație, de la sediul PARC INDUSTRIAL CRAIOVA S.A. din str. Aviatorilor, nr 10, com. Ghercești, jud. Dolj, zilnic, de luni până vineri, între orele: 9 -15.

Prețul Dosarului de Prezentare al fiecărei unități este 500 lei, la care se adaugă T.V.A.

**Documentele pe baza cărora se eliberează Dosarul de Prezentare sunt:**

- 1) Împuternicire din partea potențialului ofertant pentru ridicarea Dosarului de Prezentare și semnarea Angajamentului de confidențialitate;
- 2) Certificat de înmatriculare la Oficiul Registrului Comerțului sau Certificatul de înregistrare fiscală pentru persoanele juridice de drept public înființate conform legii, în

copie certificată pe propria răspundere de reprezentantul împuternicit al persoanei juridice;

- 3) Dovada depunerii Scrisorii de intenție în original conform modelului generat din pagina de internet [www.parcindustrialcraiova.ro](http://www.parcindustrialcraiova.ro) /chestionar
- 4) Dovada achitării prețului Dosarului de prezentare.

Persoanele juridice române și străine pot efectua plata Dosarului de Prezentare în lei, cu ordin de plată, **în contul Parc Industrial Craiova S.A. nr. RO97INGB0012000024368911, deschis la ING BANK – Agenția Bancară Craiova** sau în numerar, la casieria societății.

Pentru participarea la licitația publică cu ofertă în plic este obligatorie cumpărarea Dosarului de Prezentare și depunerea de către ofertanți la sediul PARC INDUSTRIAL CRAIOVA S.A., în plic sigilat a Documentelor de participare precizate în Dosarul de Prezentare – Secțiunea C, inclusiv dovada achitării taxei de participare la licitație în cuantum de 500 lei, la care se adaugă T.V.A., până la ora 12.00 în ziua licitației, acest termen fiind termen de decădere.

Verificarea, analiza documentelor de participare la licitație, evaluarea ofertelor și selectarea ofertantului câștigător se va face de către Comisia de licitație a PARC INDUSTRIAL CRAIOVA S.A. în cel mult 24 de ore de la data licitației.

Societatea administrator acordă **facilități privind incubarea afacerii** pentru firmele care se încadrează într-una din următoarele situații:

- 1. firme care se înființează prin incubare** cu sediul social în clădirea Incubatorului de Afaceri Parc Industrial Craiova;
- 2. firme constituite cu o vechime de cel mult un an înainte de data licitației** care nu au desfășurat activitate și doresc să își stabilească sediul social în clădirea Incubatorului de Afaceri Parc Industrial Craiova pentru a încuba o afacere;
- 3. firme care se înființează/relocă în/din Incubatorul de Afaceri și realizează în Parcul Industrial Craiova o investiție green field de cel puțin 300 mp construiți.**

Detaliile privind facilitățile acordate se regăsesc în Dosarul de prezentare.

Informații suplimentare se pot obține la tel. 0251/466.185 sau accesând [www.parcindustrialcraiova.ro](http://www.parcindustrialcraiova.ro)