

## Reabilitarea infrastructurii de Afaceri în județul Dolj – Incubatorul de Afaceri Craiova

„Reabilitarea infrastructurii de Afaceri în județul Dolj – Incubatorul de Afaceri Craiova”, **contract nr. RO2006/018-147.04.01.01.01.03.06**, proiect având ca beneficiar final Parcul Industrial Craiova, derulat în cadrul Programului PHARE 2006 a fost preluat exploatare în decembrie 2011 și are ca scop utilizarea infrastructurii realizate prin proiect pentru susținerea incubării unor idei de afaceri cu un real potențial de implementare și dezvoltare în piața românească, europeană și nu numai, generate de antreprenorii care nu au suficient suport logistic propriu.

Ca urmare a lucrărilor de investiții efectuate, Parcul Industrial Craiova pune la dispoziția investitorilor:

- O rețea nouă de energie electrică – 20/0,4kW cu o putere instalată de 4,2 MW;
- Stație de Reglare gaze naturale cu o capacitate de 10.000 Nmch ce deservește o rețea inelară interioară existentă de alimentare cu gaz cu o capacitate de 2.000 Nmch.
- O rețea nouă de apă.
- O rețea de canalizare pluvială reabilitată.
- O rețea de canalizare menajeră reabilitată.
- Stație de pompare apă potabilă, incendiu și sprinklere, instalații hidraulice – reabilitată.
- Separator nou de nămol și produse petroliere.
- Stație nouă de pompare ape uzate.
- Stație de epurare mecano – biologică.
- Rețea de fibră optică, telecomunicație gestionată de Romtelecom.
- Drumuri de acces reabilitate pentru aprovizionare și distribuție auto.
- Drumuri interioare reabilitate.
- Iluminat public pentru drumul exterior și drumurile interioare.
- Parcări pentru autoturisme și camioane (platforme în suprafață totală de 4.000 m<sup>2</sup>).
- Spații de producție și administrative reabilitate.
- Incubatorul de Afaceri - clădire P+ 2E

Incubatorul de Afaceri Parc Industrial Craiova este o construcție nouă, cu o suprafață desfășurată totală de 3.171 mp cu subsol, parter și 2 etaje.

Clădirea este echipată cu un sistem integrat de climatizare (2 cazane pe gaz pentru căldură, chiller pentru răcire, ventiloconvectoare și radiatoare în spațiile de incubare, inclusiv aport continuu de aer proaspăt în spațiile destinate activităților de producție/servicii sau centre logistice/administrative/comerciale/medicale/cercetare științifică sau tehnologică.

Clădirea este dotată cu un lift de marfă pentru o sarcină maximă de 630 kg.

Clădirea este prevăzută cu instalație de detecție și alarmă la foc și fum.

Cele 17 unități de incubare, 2 depozite, 4 birouri precum și sala de training au asigurate racordul la sursa de energie electrică cu tensiunea de 380 V, inclusiv contorizarea acesteia.

Clădirea este echipată cu instalație de hidranți și racord pentru o viitoare instalație de sprinklere acolo unde va fi necesară, în funcție de obiectul de activitate a fiecărui întreprinzător.